

# 売地

酒田市砂越②

119.31坪

835万円

学区

南平田小・東部中

坪単価

70,000円

所在地  
酒田市砂越字楯之内145番2、149番4（地番）  
酒田市砂越字楯之内177（住所）

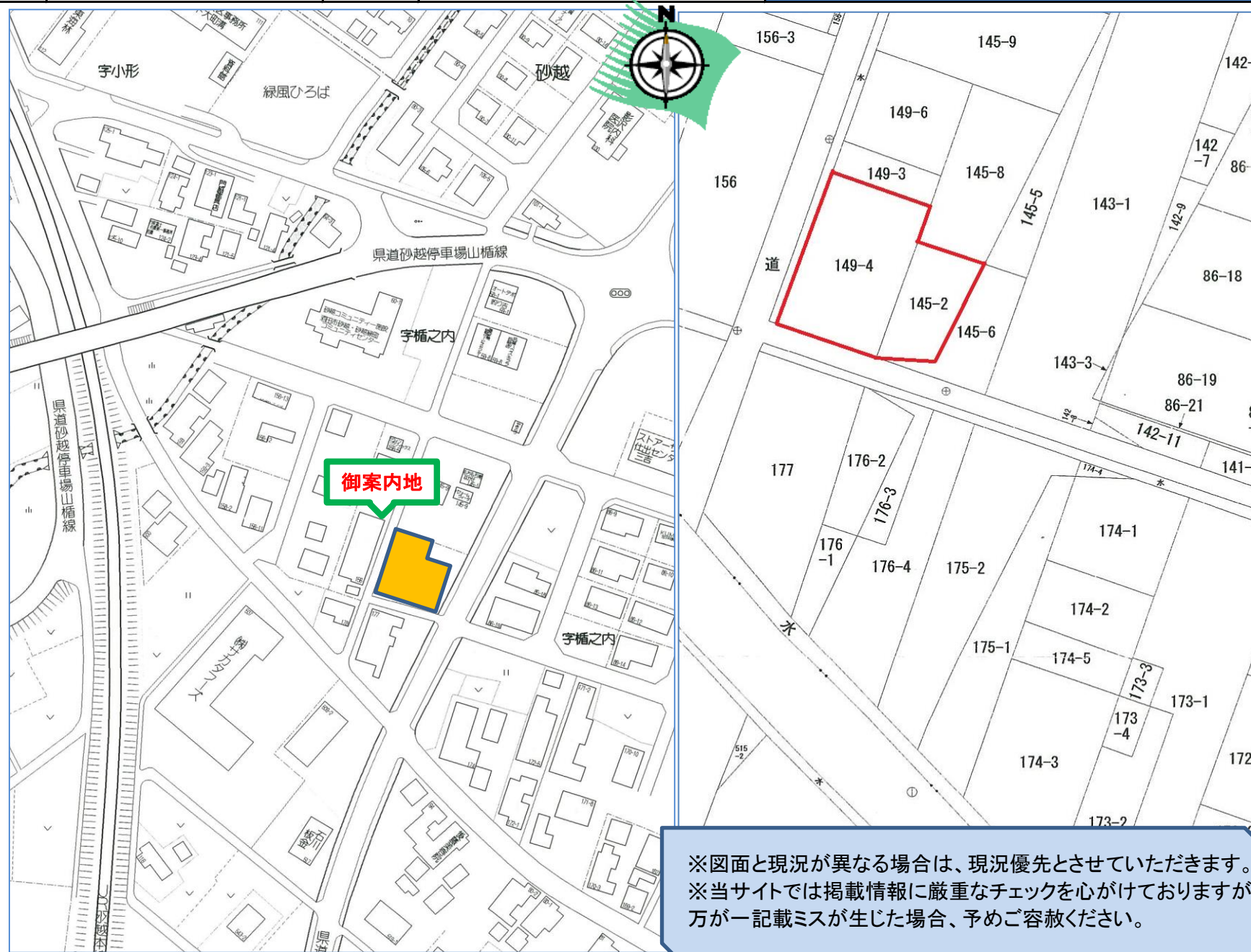
交通  
大町溝前バス停より徒歩3分

|    |    |                   |                       |          |
|----|----|-------------------|-----------------------|----------|
| 土地 | 地積 | 登記簿               | 394.44 m <sup>2</sup> | 119.31 坪 |
|    |    | 実測                | m <sup>2</sup>        | 坪        |
|    | 地目 | 宅地                |                       |          |
|    | 現況 | 未登記の車庫あり          |                       |          |
|    | 道路 | 東側12m 西側4.5m 南側4m |                       |          |

|           |      |         |
|-----------|------|---------|
| 法令に基づく制限等 | 都市計画 | 都市計画区域外 |
|           | 用途地域 | 無指定地域   |
|           | 建ぺい率 |         |
|           | 容積率  |         |
|           | その他  |         |

|    |    |          |
|----|----|----------|
| 設備 | 水道 | 敷地内引込みなし |
|    | 下水 | 敷地内引込みなし |
|    | ガス | プロパンガス   |

|     |           |           |
|-----|-----------|-----------|
| その他 | 引渡        | 応談        |
|     | 取引態様      | 仲介        |
|     | 仲介手数料（税込） | 341,606 円 |
|     | 有効期限      |           |



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。  
※当サイトでは掲載情報に厳重なチェックを心がけておりますが、万が一記載ミスが生じた場合、予めご容赦ください。


 〒997-0015 山形県鶴岡市末広町5番5号 マリカ西館1階  
**山形不動産サービス株式会社庄内支店**  
 TEL 0235-26-2033 FAX 0235-26-2034