

土地建物

新海町

学区 朝六小・鶴一中

間取

価格

2,500 万円 (税込)

所在地	鶴岡市新海町17番154,17番158,17番222 (地番)
	鶴岡市新海町17番26,32,33 (住所)

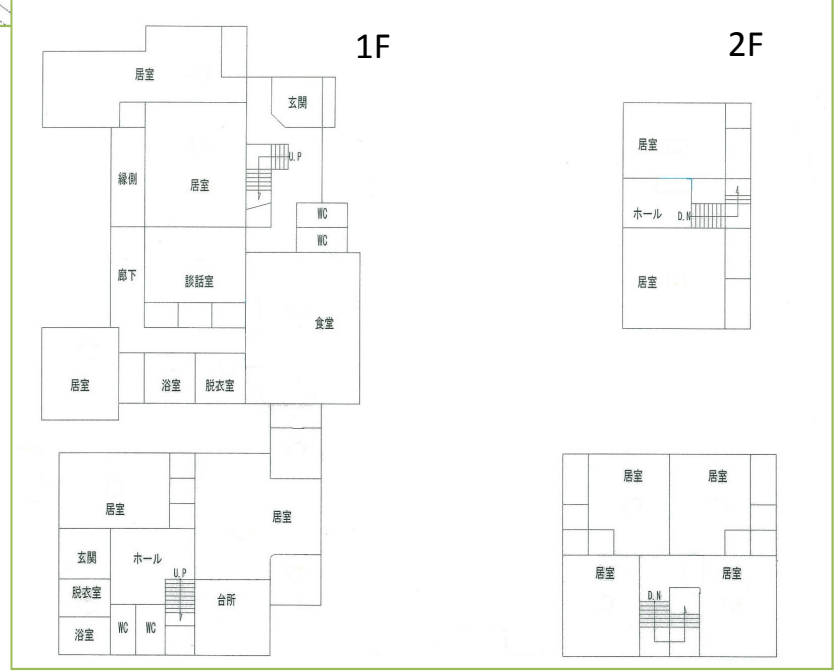
交通 新海町バス停から徒歩5分

土地	地積	登記簿 760.27 m ² 229.98 坪
		実測 m ² 坪
	地目	宅地
	道路	南西側9m
	私道	無
	権利	所有権

建物①	面積	1階 122.04m ² 37.26m ²
		計 159.30m ² 48.18坪
	用途	居宅
	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	間取	
	築年月	昭和54年8月新築
	引渡	相談
	その他	

建物②	面積	1階 55.03m ² 55.03m ²
		計 110.06m ² 33.29坪
	用途	居宅
	構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建
	間取	
	築年月	平成15年12月
	引渡	相談
	その他	

建物③	面積	1階 66.94m ² 2階 4.95m ²
		計 71.89m ² 21.74坪
	用途	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	間取	
	築年月	不詳
	引渡	相談
	その他	
設備	水道	公営(敷地内引込みあり)
	下水	公営(敷地内引込みあり)
	ガス	都市ガス
	駐車場	有
法令に基づく制限等	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
その他	取引態様	仲介
	仲介手数料	円(消費税込)
	有効期限	



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。
 ※当サイトでは掲載情報に厳重なチェックを心がけておりますが、万が一記載ミスが生じた場合、予めご容赦ください。



(社)山形県宅地建物取引業協会会員
 免許番号 山形県知事(5)第1923号

〒997-0015 山形県鶴岡市末広町5番5号 マリカ西館1階

山形不動産サービス株式会社庄内支店

TEL 0235-26-2033 FAX 0235-26-2034