

# 土地

酒田市卸町

学区 松原小・酒三中

間取

価格

1億3000万円

所在地  
酒田市卸町4番3 (地番)  
酒田市卸町4番3号 (住所)

交通  
大宮公園前バス停 徒歩1分

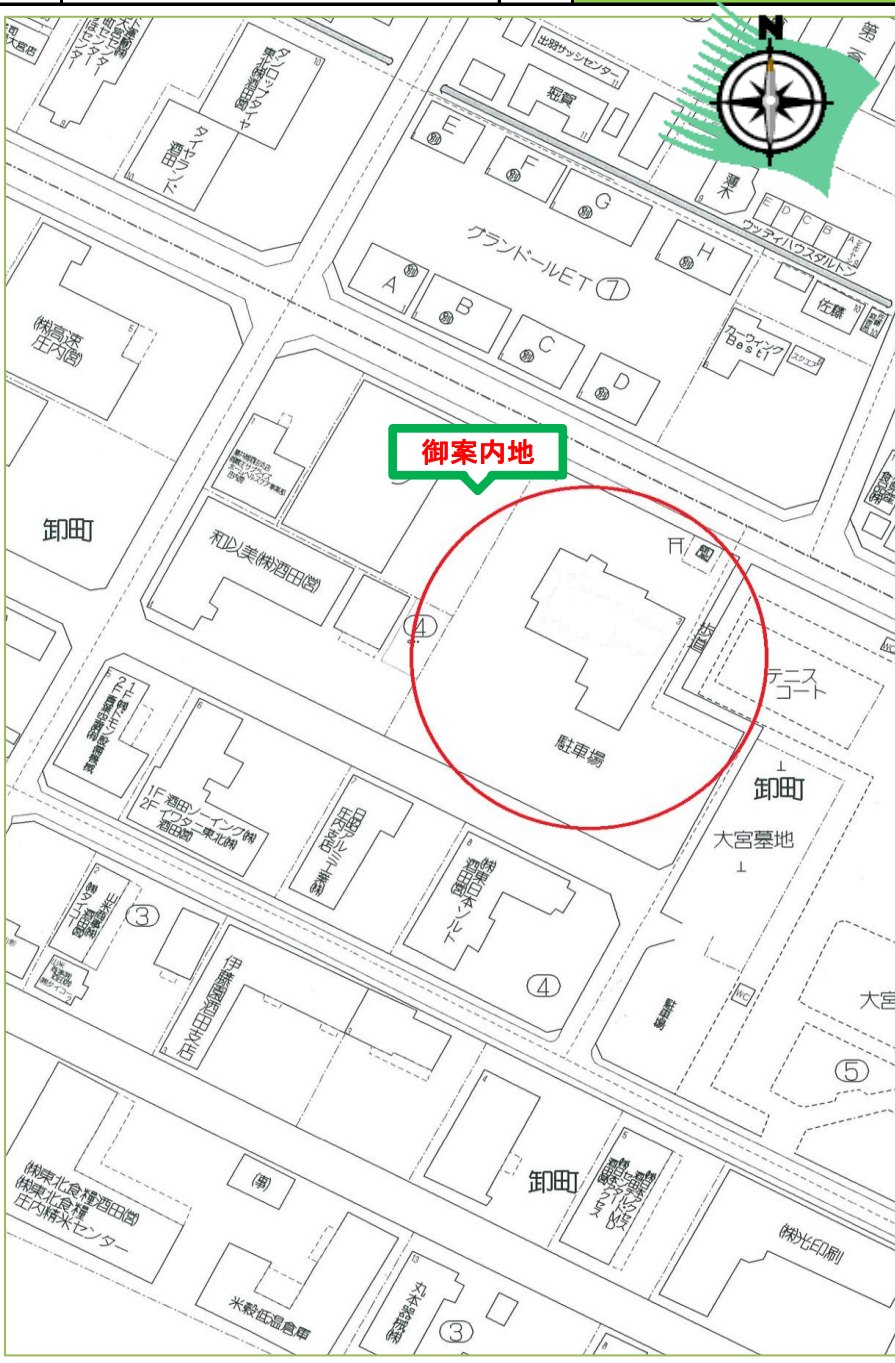
土地  
地積  
登記簿 5915.23 m<sup>2</sup> 1789.35 坪  
実測 m<sup>2</sup> 坪  
地目  
宅地  
道路  
南側幅員約12m/間口約77m  
北側幅員約18m/間口約55m  
東側に歩道あり

建物  
面積  
1階 1028.42m<sup>2</sup> 2階 m<sup>2</sup>  
計 1028.42m<sup>2</sup> 311.09 坪  
種類  
銀行  
構造  
鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根  
間取  
現況  
空  
築年月  
昭和54年3月新築  
引渡  
相談

設備  
水道  
公営 (敷地内引込みあり)  
下水  
公営 (敷地内引込みあり)  
ガス  
駐車場  
有

法令に基づく制限等  
都市計画  
市街化区域  
用途地域  
工業地域  
建蔽率  
60 %  
容積率  
200 %  
その他

その他  
取引態様  
仲介  
仲介手数料  
4,356,000 円 (消費税込)  
備考  
・建物解体更地渡し。  
・駐車場舗装部分は現況渡し。  
・建物使用希望の場合は価格相談。



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。  
※当サイトでは掲載情報に厳重なチェックを心がけておりますが、万が一記載ミスが生じた場合、予めご容赦ください。



(社) 山形県宅地建物取引業協会会員  
免許番号 山形県知事 (6) 第1923号

〒997-0015 山形県鶴岡市末広町5番5号 マリカ西館1階  
**山形不動産サービス株式会社庄内支店**

TEL 0235-26-2033 FAX 0235-26-2034